

ATLANTIC NATURA

MAPA DE ACABAMENTOS

	Pavimentos	Paredes	Tetos
Cozinha	Pavimento flutuante vinílico carvalho ref. Delicate Oak Natural ou equivalente	Paredes Rebocadas e acabamento a gesso ou pladur com pintura aquosa mate	Tecto falso incluindo alheta, em placas de gesso cartonado hidrófugo com pintura a tinta antifungica
Sala	Pavimento flutuante vinílico carvalho ref. Delicate Oak Natural ou equivalente	Paredes Rebocadas e acabamento a gesso ou pladur com pintura aquosa mate	Tecto falso incluindo alheta, em placas de gesso cartonado com pintura a tinta aquosa mate
Quartos Suite	Pavimento flutuante vinílico carvalho ref. Delicate Oak Natural ou equivalente	Paredes Rebocadas e acabamento a gesso ou pladur com pintura aquosa mate	Tecto falso incluindo alheta, em placas de gesso cartonado com pintura a tinta aquosa mate
WC Social	Pavimento flutuante vinílico carvalho ref. Delicate Oak Natural ou equivalente	Cerâmico na zona de duche.Paredes Rebocadas e acabamento a gesso com pintura esmalte hidrófuga e antifungica	Tecto falso incluindo alheta, em placas de gesso cartonado hidrófugo com pintura a tinta antifungica
WC Suite	Pavimento flutuante vinílico carvalho ref. Delicate Oak Natural ou equivalente	Cerâmico na zona de duche. Paredes Rebocadas e acabamento a gesso com pintura esmalte hidrófuga e antifungica	Tecto falso incluindo alheta, em placas de gesso cartonado hidrófugo com pintura a tinta antifungica
Varanda	Pavimento técnico em cerâmico porcelânico 40x120x20 Ref. " Deck Plus Wenge" ou equivalente	Painel metálico. Guarda metálica	Teto em betão aparente
Garagens	Pavimento em Betão Afagado à Tolacha Mecânica	Betão aparente / elementos pré-moldados em betão	Betão aparente

Equipamentos

WC Social	Sanita suspensa da VALADARES modelo TWO ou equivalente com tampo soft-close. Duche higiénico. Móvel suspenso com Lavatório com gavetas, e espelho na parede. Torneiras monocomando W7 ou equivalente. Base de duche com chuveiro embutido na parede, resguardo em vidro temperado.
WC Suite	Sanita suspensa da VALADARES modelo TWO ou equivalente com tampo soft-close. Duche higiénico. Móvel suspenso com Lavatório com gavetas, e espelho na parede. Torneiras monocomando W7 ou equivalente. Base de duche com chuveiro embutido na parede, resguardo em vidro temperado.
Cozinhas	Móveis com acabamento "Carvalho Casella Natural" e "Cinza Cubanite". Balcão Slim Line ref. "Black Concrete" ou equivalente. Monocomando de cozinha W7 ou equivalente. Eletrodomésticos da Marca BOSCH ou equivalente (Placa Vitrocerâmica, Exaustor, Micro-Ondas, Forno, Máquina de Lavar Louça e Combinado).
Quartos	Estore automático com isolamento térmico e acústico, integrado na domótica;

Diversos	CAIXILHARIAS: Sistema minimalista de correr com RPT (Rotura termica) VIDROS: Vidro Duplo incolor, com controlo solar e baixo-emissivo (Low - E) SERRALHARIAS: Porta de Alta Segurança. Portões seccionados de garagem, em painel isolérmico, automatizados com comandos ILUMINAÇÃO: Iluminação com downlights e calhas embutidas, em LED. CARPINTARIA: Portas de abrir/correr até ao tecto em MDF lacado cor RAL 7035, com fechaduras magnéticas Roupeiros com portas lacadas à cor RAL 7035.
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Equipamentos	BOMBA DE CALOR para aquecimento de águas sanitárias (AQS) a baixo consumo energético - sistema económico e ecológico DOMÓTICA: Painel táctil com programação de cenários de iluminação, controlo de estores. Video-porteiro com wi-fi. AR CONDICIONADO: equipamentos de 1 via embutidos no teto do tipo "cassete split" para um design discreto e baixo ruído. MOBIIDADE ELÉTRICA: Infraestruturas para carregamento de veículos elétricos com ponto monofásico no lugar de estacionamento (um ponto por fração)
Zona Comum	PISCINA: Zona de lazer com piscina na cobertura (rooftop) GINÁSIO equipado com aparelhos fitness

	Pavimentos	Paredes	Tetos
Fachadas		Sistema ETICS Capoto. Guarda de varanda metálica. Betão	Teto em Betão



Promotor



Construtor

Comercialização